

TAXATIERAPPORT



HOE KAN HET BETER?



WAAROM



AANDACHTSPUNTEN



Aan de hand van het taxatierapport stellen we de marktwaarde vast en krijgen we inzicht het soort onderpand.

- Is het taxatierapport nog geldig?
- Zijn alle bijlagen aanwezig?
- Is het rapport gevalideerd?
- Komt de verbouwing overeen met de aanvraag, verbouwingspecificatie en de financieringsopzet?
- Zijn er geen bijzonderheden?
- Voldoet het onderpand aan de eisen van MUNT Hypotheken (soort onderpand, VvE, onderhoudstoestand etc.) ?
- Is de marktwaarde toereikend?

- Controleer de datum.
- Zorg ervoor dat alle bijlagen aanwezig zijn.
- Wijs de aanvrager erop dat het rapport gevalideerd moet zijn.
- Zorg ervoor dat de aanvraag, de financieringsopzet en de verbouwingspecificatie overeenkomen met de verbouwing.
- Geef bijzonderheden door.
- Controleer of het onderpand voldoet aan de eisen van MUNT Hypotheken. (zie hoofdstuk 5 Onderpand van de hypotheekgids)
- Controleer de marktwaarde.



MUNT
HYPOTHEKEN

WIJ ZIJN
HYPOTHEKEN